

物件種別 **西久保町パレットタウンⅡ**

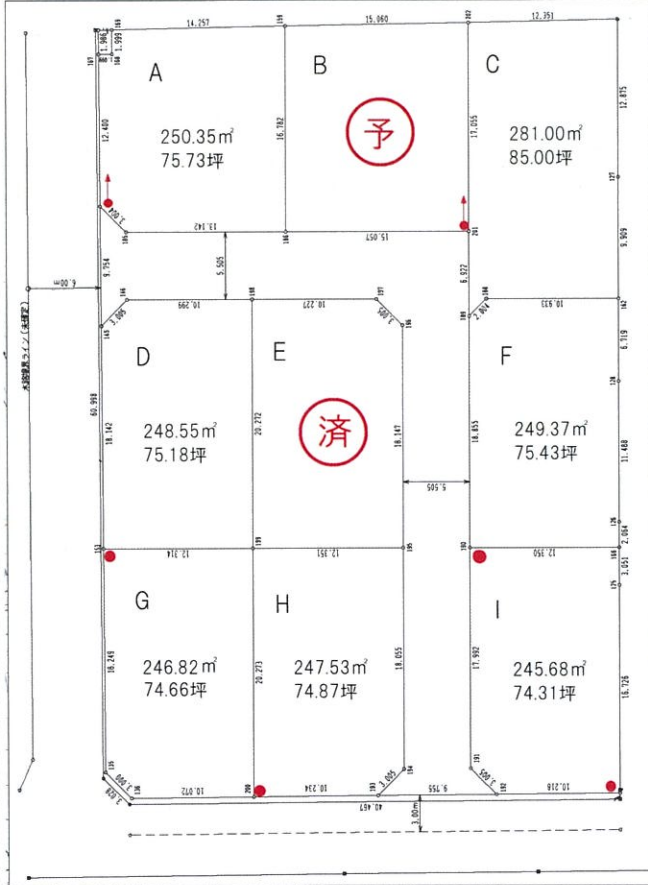
**9区画分譲地**

所在地	伊勢崎市西久保町二丁目126-1		
交通	JR国定駅 3Km		
A	910万円	坪 12	250.35 m <sup>2</sup> 75.73坪
B	予約	坪 12	254.76 m <sup>2</sup> 77.06坪
C	850万円	坪 10	281.00 m <sup>2</sup> 85.00坪
D	830万円	坪 11	248.55 m <sup>2</sup> 75.18坪
E	済	坪 11	248.14 m <sup>2</sup> 75.06坪
F	830万円	坪 11	249.37 m <sup>2</sup> 75.43坪
G	900万円	坪 12	246.82 m <sup>2</sup> 74.66坪
H	900万円	坪 12	247.53 m <sup>2</sup> 74.87坪
I	900万円	坪 12	245.68 m <sup>2</sup> 74.31坪

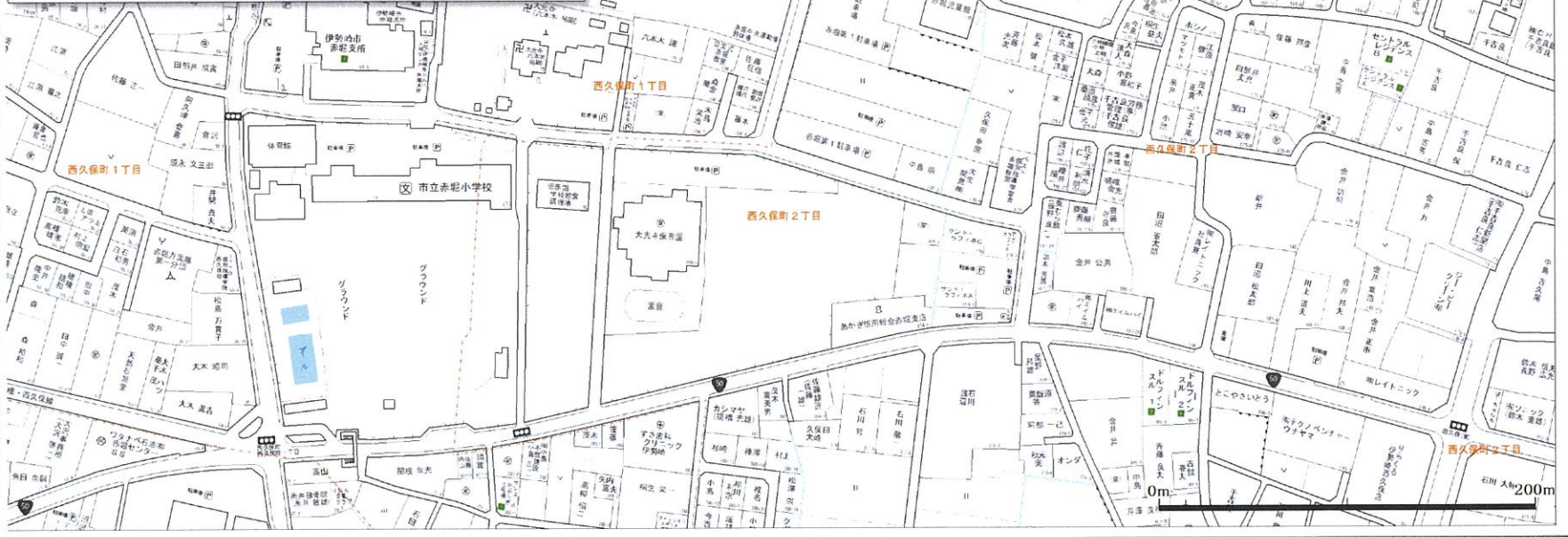
用途地域	用途地域無指定区域	都市計画	非線引き区域
現況	更地	引き渡し	相談
道路	西南	6.0m	公道
	進入路	5.5m	公道予定
設備	水道	公営水道	加入金別途
	排水	公共下水	負担金別途
	ガス	個別プロパン	
建蔽率	70%	容積率	200%

建築条件	メーカー条件なし	
備考	あかぼり幼稚園	250m
	赤堀小学校	550m
	赤堀中学校	1100m
	フォリオ	1300m
	下水道受益者負担金	206,000円
	水道加入金	147,000円

図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。



**9区画分譲地販売開始**  
1区画 74.3坪~85坪  
坪単価10万円~12万円



**大生開発株式会社**

群馬県知事免許(9)第3759号

群馬県伊勢崎市西久保町2-120-4

Tel.0270-62-7766

Fax.0270-62-7776

[info@taisei-kaihatsu.com](mailto:info@taisei-kaihatsu.com)

取引形態 売主

物件番号