

# 磯町パレットタウン

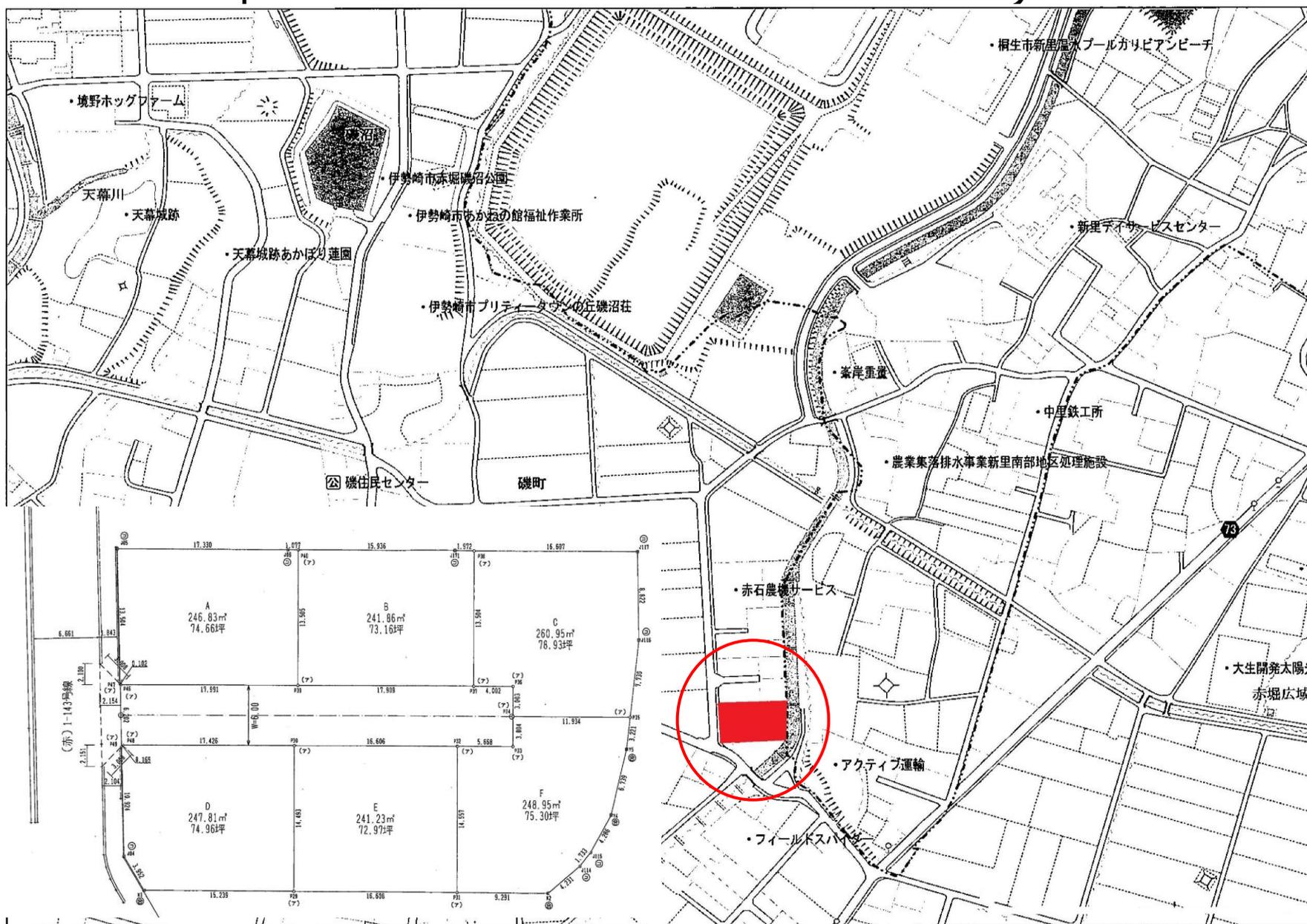
## 6区画分譲地

|      |                               |        |        |        |        |
|------|-------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| 所在地  | 伊勢崎市磯町32番4外                   |        |        |        |        |
| 面積   | 241.23㎡(72.9坪)～260.45㎡(78.9坪) |        |        |        |        |
| 価格   | 500万円～650万円                   |        |        |        |        |
| 地目   | 宅地                            | 現況     | 宅地     |        |        |
| 建ぺい率 | 70%                           | 容積率    | 200%   |        |        |
| 用途地域 | 無指定                           | 都市計画   | 非線引き区域 |        |        |
| 設備   | 水道                            | 公営水道   |        |        |        |
|      | 排水                            | 浄化槽    |        |        |        |
|      | ガス                            | 個別プロパン |        |        |        |
|      | 電気                            | 東京電力   |        |        |        |
| 道路   | 6m市道                          |        |        |        |        |
| A    | 74.6 坪                        | 坪      | 万円     | 650 万円 |        |
|      |                               | 8.7    |        |        |        |
|      | B                             | 73.1 坪 | 坪      | 万円     | 650 万円 |
|      |                               |        | 8.9    |        |        |
|      | C                             | 78.9 坪 | 坪      | 万円     | 580 万円 |
|      |                               |        | 7.3    |        |        |
| D    | 74.9 坪                        | 坪      | 万円     | 600 万円 |        |
|      |                               | 8.0    |        |        |        |
| E    | 72.9 坪                        | 坪      | 万円     | 600 万円 |        |
|      |                               | 8.2    |        |        |        |
| F    | 75.3 坪                        | 坪      | 万円     | 500 万円 |        |
|      |                               | 6.6    |        |        |        |

- 備考
- ・赤堀小学校 1800m
  - ・デリーヤマザキ 800m
  - ・カリビアンビーチ 600m
  - ・ブロック、フェンス施工
  - ・水道引込み済(加入金 147,000円別途)

図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

# 新規分譲地販売中



## 大生開発株式会社

群馬県知事免許(9)第3759号  
群馬県伊勢崎市西久保町2-120-4

Tel.0270-62-7766

Fax.0270-62-7776

[info@taisei-kaiatsu.com](mailto:info@taisei-kaiatsu.com)

取引形態 売主

物件番号